АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12.12.2025 № 01-01/925
г. Краснотурьинск

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск на 2026 год

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 18 части 1 статьи 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьей 32 Устава муниципального округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск на 2026 год (далее – программа) (прилагается).

2. Начальнику управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск Н.В. Катаевой обеспечить выполнение в установленные сроки мероприятий программы.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Муниципальный округ Краснотурьинск», разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК
Н.А. СВИРИДОВА

Утверждена
постановлением Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 12.12.2025 № 01-01/925
«Об утверждении программы
профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории
муниципального округа Краснотурьинск
на 2026 год»

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск на 2026 год

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск

Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, исполнение решений, принятых органом контроля по результатам контрольных мероприятий.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 управлением по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск проводятся профилактические мероприятия, а также мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами. Плановые/внеплановые проверки на территории муниципального округа Краснотурьинск не проводятся.

Всего проведено 12 проверок без взаимодействия с контролируемыми лицами, по результатам которых выдано 4 предостережения о недопущении обязательных требований земельного законодательства. Все данные о проверках внесены в «Единый реестр контрольно (надзорных) мероприятий».

В рамках профилактических мероприятий на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск в сети Интернет размещены перечни и тексты правовых актов, содержащих требования, оценка соблюдения которых, является предметом муниципального земельного контроля

на территории муниципального округа Краснотурьинск, реестры подконтрольных субъектов, результаты проведённых проверок, ежегодно производится обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля за истекший год с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений установленных требований и рекомендации для недопущения аналогичных нарушений со стороны подконтрольных субъектов, в случаях внесения изменений в действующие нормативные акты в перечни правовых актов вносятся соответствующие поправки.

Результатом проведённых профилактических мероприятий является повышение уровня информированности подконтрольных субъектов о действующих требованиях в сфере земельного законодательства на территории муниципального округа Краснотурьинск, повышение общего уровня правовой культуры.

Несоблюдение требований земельного законодательства влечет за собой риски нарушения прав, свобод и иных законных интересов участников земельных правоотношений, риски нарушения установленного законом порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также документов, разрешающих вести хозяйственную деятельность в соответствии с целевым назначением.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск на 2026 год

Целями реализации программы являются

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами реализации программы являются

1. Укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. Предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

3. Снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

4. Создание у контролируемых лиц мотивации к добросовестному поведению;

5. Снижение уровня вреда (ущерба), причиняемого охраняемым законом ценностям;

6. Повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Информирование	в течение года	управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск
2.	Объявление предостережения	в течение года (по мере необходимости)	управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск
3.	Обобщение правоприменительной практики	не позднее 01.03.2026	управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск
4.	Консультирование	в течение года (по мере необходимости)	управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск
5.	Профилактический визит	в течение года (по мере необходимости), проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический	управление по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск

		визит) или по инициативе контролируемого лица.	

3.1. Должностное лицо органа муниципального контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

3.2. Консультирование может осуществляться должностным лицом органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия

3.2.1. консультирование, в том числе письменное, осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований, составляющим предмет муниципального земельного контроля на территории муниципального округа Краснотурьинск;

3.2.2. письменное консультирование осуществляется в случае направления контролируемым лицом запроса о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

3.2.3. в случае поступления пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск в сети Интернет письменного разъяснения, подписанного начальником (заместителем начальника) управления по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации муниципального округа Краснотурьинск;

3.2.4. орган муниципального контроля осуществляет обобщение правоприменительной практики и проведения муниципального контроля один раз в год.

По итогам обобщения правоприменительной практики обеспечивается подготовка доклада о результатах правоприменительной практики и проведения муниципального контроля (далее – доклад о правоприменительной практике).

Для подготовки доклада о правоприменительной практике органом муниципального земельного контроля используется информация о проведенных контрольных мероприятиях, профилактических мероприятиях, о результатах административной и судебной практики.

Доклад о правоприменительной практике утверждается Главой муниципального округа Краснотурьинск или первым заместителем Главы Администрации муниципального округа Краснотурьинск и размещается на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск в сети Интернет (http://краснотурьинск-адм.рф/) не позднее 01.03.2026.

3.2.5. профилактический визит проводится в форме профилактической

беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Полнота и актуальность информации, размещенной на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	не менее 100%
2.	Выполнение профилактических мероприятий, указанных в разделе 3 программы	не менее 100%
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием органа муниципального контроля	не менее 100% обратившихся
4.	Количество направленных возражений в отношении полученных контролируемыми лицами предостережений	снижение значения по сравнению с предыдущим годом (%)